

**Акт № 282**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 81 корп. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фиданевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **81 корп. 1**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт мягкой кровли над кв.69	м2	98	107 505,72
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт мягкой кровли над кв.35 и козырьков под. № 1,2	м2	37	25 988,98
819,25	484 513,60	<b>485 332,85</b>	Замена вводного крана на стояке ХВС в кв.84	шт.	1	1 726,16


	Замена светильника и выключателя в под. № 3, 1-й эт., тамбур кв.75-76	шт.	2	1 313,32
	Замена стояка канализации в кв.69,103,107	м	27,5	48 282,23
	Ремонт мягкой кровли над кв.71	м2	37	42 920,62
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.29	шт.	1	1 200,00
	Установка вводных автоматов в поэтажном щитке кв.41-42, под. № 2, 2-й эт.	шт.	2	3 327,61
	Ремонт межпанельных швов кв.50	м	32	18 523,54
	Замена подводки к радиатору в кв.61	м	1	3 080,93
	Ремонт межпанельных швов (40м), штукатурка фасада с нанесением гидрофобизации (11м2) и укрепление парапета (20м) кв.69	м	40	85 752,60
	<b>ИТОГО</b>			<b>339 621,71</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>				<b>145 711,14</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 339 621,71 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)